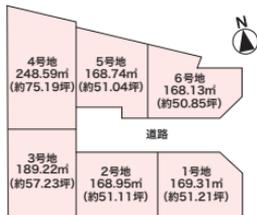


6区画

## ベルメタウン西中野

建築条件無し・開発分譲地

(好きなメーカーで建築できます)

販売価格 **1175万円** (168.95㎡) ~ **1579万円** (248.59㎡)

東近江市西中野町地858番1他

- ★箕作小学校徒歩15分
- ★聖徳中学校徒歩8分
- ★マックスパリュ東近江店 徒歩13分
- ★クスリのアオキ清水店 徒歩7分

・近江鉄道「八日市」駅徒歩17分・総区画/6区画・今回販売/6区画・宅地・1中高・建/60%・容/200%・道路幅員/約6m・上下水道、個別PG・現況/造成済・上水道加入金(13mm)10.8万円、境界ブロックフェンス別途要・売主

## OPEN HOUSE 開催中

戸建 彦根市稲部町 **3200万円** (税込)

- 宅地166.69㎡
- 建延103.50㎡

売主につき  
仲介手数料不要

新価格

★  
徒歩3分  
稲枝東小学校



- ★オール電化
- ★太陽光発電システム
- ★東南角地
- ★駐車2台可

彦根市稲部町・JR「稲枝」駅徒歩4分・木造2階建・完成済R5年4月・引渡/即時(売主)

戸建 東近江市ひばり丘町 **3880万円** (税込)

- 宅地267.00㎡
- 建延100.53㎡

売主につき  
仲介手数料不要

新価格



- ★オール電化
- ★太陽光発電システム
- ★24時間換気システム
- ★駐車3台可
- ★ウッドデッキ付
- ★床暖房完備

・東近江市ひばり丘町・近江鉄道「八日市」駅徒歩28分・木造平屋建・築R5年1月・引渡/即時(売主)

戸建 東近江市小脇町 **990万円**

- 宅地320.76㎡
- 建延180.44㎡

新価格



・東近江市小脇町・近江鉄道「太郎坊宮前」駅徒歩12分・木造2階建・築S57年10月・引渡/即時※他125.09㎡の宅地が別途有(仲介)

- ★8DK
- ★近江鉄道「太郎坊宮前」駅徒歩12分

土地 東近江市小脇町 **1332万円**

- 宅地200.10㎡(約60.53坪)

建築条件無し!



- ★間口18.2m
- ★近江鉄道「太郎坊宮前」駅徒歩4分

・東近江市小脇町・近江鉄道「太郎坊宮前」駅徒歩4分・宅地・無指定・調整区域・建/60%・容/100%・現況/更地・引渡/即時(仲介)

有限会社 増改工房 ベルメホーム

☎0748-29-3926

滋賀県東近江市栄町7-1

滋賀県知事免許(第)3087号(公)全国宅地建物取引業保証協会(公)滋賀県宅地建物取引業協会会員(公)近畿地区不動産公正取引協議会加盟